

# AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

## New construction project "South View" - South facing apartment °0.1

103 m<sup>2</sup> | 3 slaapkamers | 2 badkamers

Elizabetlaan 141, 8300 Knokke

€ 870.000



Appartement op de gelijkvloerse verdieping van het nieuwbouwproject "South View".

Indeling:

Inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Lichtrijke leefruimte bestaande uit open keuken met aansluitend berging, eetplaats, bureauhoek en salon uitgevend op een zuidgericht terras. Drie slaapkamers en twee badkamers.

Terras achteraan.

Mogelijkheid tot aankoop van een parkeerplaats in de residentie. Gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig.

Contacteer Agence Palllen voor inzage in de bouwplannen en het lastenboek.



Do you have questions or wish to schedule a visit?  
Please contact Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



## Specifics

Bedrooms	3
Bathrooms	2
Habitable surface	103m <sup>2</sup>
Total surface	129m <sup>2</sup>
Construction year	2023
General state	Luxurious finishing touch

## Legal information

Destination	
Subpoena	No
Pre-purchase right	No
Subdivision application	Yes
Bouwvergunning	Yes
Protected heritage	No

## Energy

EPC ref.	
Energy	0 kWh/m <sup>2</sup>
Flooding sensitivity	Non-flood zone
P-score	
G-score	
Delineated shoreline zone	Not applicable



**Do you have questions or wish to schedule a visit?  
Please contact Gilles!**

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

