

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement complètement rénové avec vue mer frontale à Duinbergen

75 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Zeedijk-Albertstrand 501, 8300 Knokke

€ 1.350.000



Appartement de 2 chambres à coucher entièrement rénové, bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer, situé dans une résidence de standing à proximité du Casino.

Disposition de l'appartement :

Entrée avec vestiaire et toilettes invités. Séjour composé d'une cuisine entièrement équipée, d'un coin repas et d'un salon bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et la plage. 2 chambres, dont une donnant sur une terrasse arrière, et 2 salles de douche. Local à vélos commun et cave privée dans la résidence. Possibilité d'acquérir une grande place de parking dans la résidence voisine.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	75m²
Surface totale	75m²
Année de construction	1967
Année de rénovation	2022
État général	Très bon
Eau de source	Oui
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
L'internet	Oui
Téléphone	Oui
Chauffage	Gaz naturel

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	20220429-0002593843-RES-1
PEB	224 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

