

AGENCE PALLEN

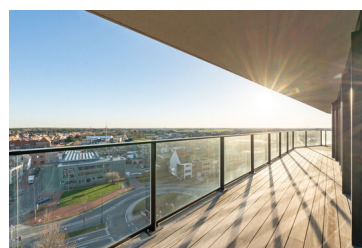
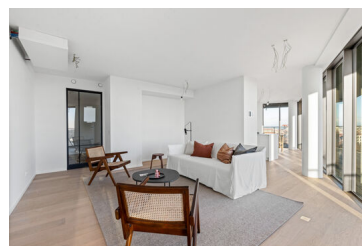
LUXURY REAL ESTATE

Lake District - The Tower appartement de nouvelle construction °77

140 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Duinenwater 2, 8300 Knokke

€ 1.195.000



Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres à vendre dans la résidence Lake District - The Tower.

Division de l'appartement d'angle situé au 7ème étage :

Hall d'entrée spacieux avec toilettes d'invités. Espace de vie avec cuisine ouverte, salon et salle à manger. Pièce de rangement pratique avec connexions pour lave-linge et sèche-linge. Chambre principale avec salle de bains attenante. Deux chambres à coucher avec chacune une salle de bains. L'espace de vie et toutes les chambres ont accès à la terrasse extérieure qui entoure tout l'appartement. Des vues magnifiques sur Knokke-Heist.

Possibilité d'acheter une place de parking et/ou un box de garage spacieuse et facilement accessible.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!**

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Surface habitable	140m ²
Surface totale	182m ²
Année de construction	2023
État général	Nouvel état
Domotique	Oui
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
Electricité	Oui
L'internet	Oui
Pompe à chaleur	Oui
Chauffage	Pompe à chaleur

Informations légales

Destination	Possibilité d'agrandir le terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	C
G-score	C
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

