

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Projet "Maurice" - Appartement de nouvelle construction orienté plein sud °685/22

70 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Knokkestraat 685, 8300 Knokke

€ 450.000



Projet de nouvelle construction 'Maurice', situé au cœur de Knokke-Heist, près de Duinenwater. Le projet, composé de 23 appartements luxueux, attirera tous les regards en entrant dans Knokke-Heist. Les appartements bénéficieront d'une belle vue dégagée sur la place Maurice Lippensplein. Cette zone s'est caractérisée ces dernières années comme un quartier très prospère. À quelques minutes de marche se trouvent la Digue, la plage et le centre commercial animé de Knokke. Avec un souci du détail, de l'esthétique et des exigences de la vie moderne, chaque appartement offre beaucoup de lumière, de confort et une qualité de vie sublime.

Exclusif en vente chez Agence Palllen : appartement dans une nouvelle construction avec 1 chambre.

Composition :

En entrant dans l'appartement, vous accédez au hall d'entrée avec vestiaire. Espace de vie ensoleillé avec de grandes fenêtres, composé d'une cuisine entièrement équipée, d'un coin repas et d'un coin salon avec terrasse extérieure adjacente. La chambre principale avec une salle de bains attenante. Pièce de rangement pratique avec plomberie pour machine à laver et sèche-linge. Toilettes pour invités disponibles.

Possibilité d'acheter une place de parking ou un garage box facilement accessible et spacieux dans la résidence.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	1
Salles de bain	1
Surface habitable	70m ²
Surface totale	74m ²
Année de construction	2022
État général	

Informations légales

Destination	
Assignation	Non
Droit de préemption	Oui
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

