

# AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Terrain dans une situation privilégiée à Duinbergen, à côté de la  
plage

0 m<sup>2</sup> |

Anemonenlaan 2, 8300 Knokke

€ 2.850.000



Ce terrain à bâtir est situé dans un endroit triple A à côté de la plage de Duinbergen. L'emplacement est unique, littéralement à 50 mètres de la digue et avec une vue frontale et dégagée sur les dunes.

Le permis de construire est en cours de demande.

Contactez-nous pour voir les plans soumis.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier  
une visite?  
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE



## Détails

Surface totale	424m <sup>2</sup>
Année de construction	
État général	Finitions luxueuses

## Informations légales

Destination	
Assignment	Non
Droit de préemption	Oui
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

## Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m <sup>2</sup>
Sensibilité aux inondations	sélectionner
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier  
une visite?  
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

