

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement exclusif - charmant meublé

70 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Duinenwater 7, 8300 Knokke

€ 1.250



Appartement de deux chambres dans la résidence Promenade.

Disposition de l'appartement au premier étage :

En entrant dans l'appartement, vous accédez au hall qui donne sur le séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée et une salle à manger. Depuis le séjour, vous avez accès à la terrasse. L'appartement dispose de deux chambres. Chambre principale avec lit double, salle de bains attenante (douche à l'italienne, lavabo). Deuxième chambre avec lits superposés. De plus, il y a un débarras pratique avec une machine à laver et un sèche-linge. Toilettes pour invités disponibles.

Place de parking : 150 euros/mois

Charges communes : 100 euros/mois

La région s'est développée ces dernières années pour devenir un quartier vivant. Vous y vivrez en toute tranquillité, avec la digue, la plage et le centre commercial animé de Knokke à quelques pas. Toutes les commodités imaginables sont directement disponibles dans le quartier.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!**

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	70m ²
Surface totale	73m ²
Année de construction	2017
État général	Nouvel état
Eau de ville	Oui
Electricité	Oui
Vidéophone	Oui

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	31043-g-2012_405/EP02996/A001/D05/SD003
PEB	113 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE

