

AGENCE PALLEN

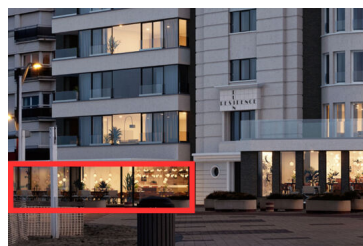
LUXURY REAL ESTATE

Nouveau Commerce sur la Digue, Horeca Exclue

318 m² |

Zeedijk-Albertstrand 432, 8300 Knokke

€ 6.800



"Duinrésidence" est un projet de nouvelle construction haut de gamme avec la préservation de la façade du bâtiment iconique situé sur la Zeedijk à Albertstrand. Ce joyau architectural de 1936 est entièrement restauré dans son ancienne gloire par Project Architects.

Le bien est proposé en l'état brut. Consultation des plans de construction et visites du chantier possibles.
Surface : 318 m², façade de 12 mètres.

Cet espace commercial multifonctionnel se situe au rez-de-chaussée du nouveau projet de construction "Duinrésidence", un véritable point de repère sur la Zeedijk.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!**

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE



Détails

Surface habitable	318m²
Surface totale	318m²
Année de construction	2023
État général	Finitions luxueuses

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignation	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	sélectionner
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!

0479 020 111
MARIE@PALLEN.BE

