

AGENCE PALLLEN

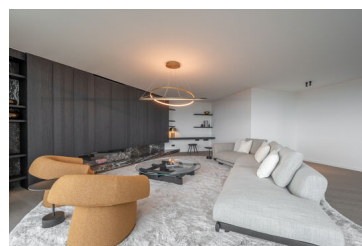
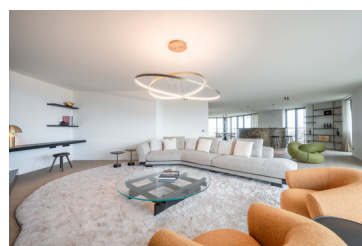
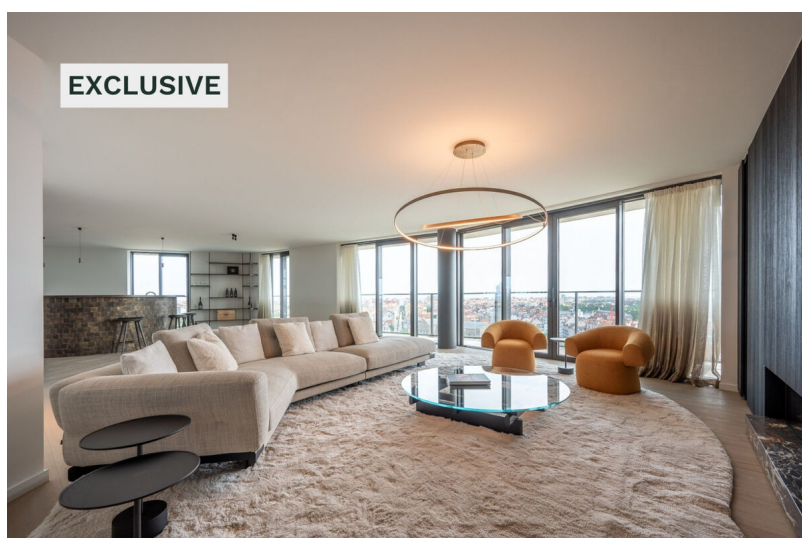
LUXURY REAL ESTATE

Majestueux appartement d'angle avec une vue panoramique à vendre dans la résidence The Tower

305 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Adresse sur demande

Prix sur demande



En vente en exclusivité chez Agence Pallen: Majestueux appartement d'angle de trois chambres dans la résidence très convoitée Lake District - The Tower.

Disposition de l'appartement unique situé au 13ème étage :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes d'invités. Un espace de vie impressionnant avec un coin salon, un bar et une luxueuse cuisine ouverte avec coin repas. Tout cet espace donne accès à la terrasse. Pièce de rangement pratique avec raccords pour lave-linge et sèche-linge. La chambre principale comprend une chambre à coucher, un grand dressing et une salle de bains attenante avec toilettes séparées, douche à l'italienne, baignoire et double lavabo. Les deux chambres d'hôtes disposent chacune d'un dressing et d'une salle de bain attenante avec douche à l'italienne, toilettes et lavabo. Chaque chambre offre également un accès à la terrasse extérieure.

Cette opportunité unique est le résultat d'une fusion de 3 appartements. L'appartement offre plus de 300 m² de surface habitable et 75 m² de terrasse extérieure. Elle offre une vue unique et imprenable sur Knokke et la mer du Nord.

Trois caves privées et plusieurs crochets à vélos sont inclus. Il y a également la possibilité d'acheter deux box de



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Surface habitable	305m ²
Surface totale	380m ²
Année de construction	2024
État général	Finitions luxueuses

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	C
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

