

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement de coin rénové situé au centre de Knokke

55 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Leopoldlaan 70A, 8300 Knokke

€ 600.000



Lumineux appartement de coin prêt à emménager situé au centre de Knokke entre l'avenue Lippens et la Place Rubens.

Disposition de l'appartement :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes pour invités. Débarras pour machine à laver et sèche-linge. Cuisine ouverte avec îlot. Séjour lumineux composé d'un coin repas et d'un salon. Chambre à coucher 1 avec salle de douche attenante avec double lavabo. Chambre à coucher 2 avec lit superposé pliable. Cave privative.

Contactez Agence Pallen pour planifier une visite.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!**

0497 520 196

GILLES@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Surface habitable	55m²
Surface totale	55m²
Année de construction	
Année de rénovation	2022
État général	Très bon
Distribution	Oui
Eau de ville	Oui
Egouts	Oui
Electricité	Oui
Gaz naturel	Oui
L'internet	Oui
Chauffage	Gaz naturel

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	872542187545
PEB	164 kWh/m²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

