

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Terrain à bâtir avec vue dégagée à proximité du Zwin

0 m² | 5 slaapkamers | 4 badkamers

Adresse sur demande

€ 5.550.000



Terrain à bâtir exceptionnel, avec un projet indicatif pour une superbe villa de construction neuve, à vendre dans un endroit privilégié au Zoute.

Situé en deuxième ligne, à proximité immédiate du Zwin, ce terrain à bâtir bénéficie d'une situation unique et exceptionnelle au Zoute.

Ce terrain unique d'environ 1.700m² offre une vue panoramique à couper le souffle sur les champs et garantit une véritable oasis de tranquillité et d'intimité.

Cette opportunité vous offre la possibilité de réaliser la villa de vos rêves sur l'un des sites les plus recherchés au Zoute.

Nous nous ferons un plaisir de prendre rendez-vous avec vous dans nos bureaux pour discuter plus en détail des possibilités de construction. Nous offrons également la possibilité de consulter les plans de construction détaillés d'une villa entièrement personnalisée.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gilles!**

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE



Détails

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Chambres à coucher | 5 |
| Salles de bain | 4 |
| Surface totale | 1697m ² |
| Année de construction | |
| État général | |

Informations légales

| Destination | Terrain d'habitation |
|-----------------------|----------------------|
| Assignment | Non |
| Droit de préemption | Non |
| Permis de lotissement | Non |
| Bouwvergunning | Non |
| Patrimoine protégé | Non |

Analyse de l'énergie et de l'eau

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| PEB Réf. | |
| PEB | 0 kWh/m ² |
| Sensibilité aux inondations | sélectionner |
| P-score | A |
| G-score | A |
| Zone riveraine délimitée | |



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gilles!

0497 520 196

GILLES@PALLEN.BE

