

AGENCE PALLEN

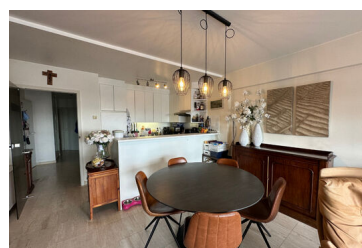
LUXURY REAL ESTATE

Appartement ensoleillé à deux pas de la plage

87 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers

Patriottenstraat 32-34, 8300 Knokke-Heist

€ 1.100



Appartement trois chambres près de la digue.

Disposition de l'appartement au cinquième étage : En entrant dans l'appartement, vous accédez au hall d'entrée, qui offre l'accès au salon avec cuisine et salle à manger. Depuis le salon, vous avez accès à la terrasse orientée plein sud, où vous pourrez profiter d'une vue dégagée sur les villas de Duinbergen. L'appartement dispose de trois chambres et de deux salles de bains. De plus, il y a un espace de rangement pratique avec des raccords pour une machine à laver et un sèche-linge. Un WC invité est disponible. Une cave privée est incluse dans le prix de la location.

L'appartement est en cours de peinture, et un nouveau four et une plaque de cuisson sont en train d'être installés.

Provision pour charges générales : 100 €/mois.

Ici, vous vivez en toute tranquillité, avec la plage à distance de marche. Toutes les commodités imaginables sont disponibles directement dans le quartier.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Marie!**

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Surface habitable	87m ²
Surface totale	91m ²
Année de construction	
État général	Très bon

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Non
Bouwvergunning	Non
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE

