

# AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

## The Tower 62

85 m<sup>2</sup> | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Duinenwater 4, 8300 Knokke-Heist

€ 695.000



Indeling: Inkom met gastentoilet en plaats voor vestiaire, volledig uitgerust open keuken, ruime leefruimte met prachtig zicht, éérste slaapkamer met eigen badkamer voorzien van douche en lavabo, tweede slaapkamer met plaats voor compacte bureau ook met eigen badkamer met dubbele lavabo, bad en toilet, berging voorzien van alle nodige aansluitingen.

Individuele kelder en 5 fietsenhaken inbegrepen in de vraagprijs.

Mogelijkheid tot aankoop staanplaats in het gebouw voor 55 000 EUR. (2.65m x 5.00m)



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier  
une visite?  
Contactez Nicolas!

0468 26 52 79

NICOLAS@PALLEN.BE



## Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	85m <sup>2</sup>
Surface totale	100m <sup>2</sup>
Année de construction	
État général	

## Informations légales

Destination	
Assignation	Non
Droit de préemption	Oui
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Oui

## Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m <sup>2</sup>
Sensibilité aux inondations	sélectionner
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier  
une visite?  
Contactez Nicolas!

0468 26 52 79

NICOLAS@PALLEN.BE

