

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Lake District Lake Garden - appartement nouvellement construit °21

100 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Duinenwater 14, 8300 Knokke

€ 1.500



Appartement lumineux de deux chambres à coucher avec terrasse orientée au sud, une combinaison idéale de luxe moderne et de confort.

Aménagement de l'appartement au 2ème étage :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes. Salle de séjour avec de grandes fenêtres, attenante à la terrasse orientée au sud. Cuisine ouverte entièrement équipée. Chambre principale avec salle de bains attenante (baignoire, douche et double lavabo). Deuxième chambre avec salle de bains attenante (douche à l'italienne et lavabo). Les deux chambres sont équipées d'une armoire. Spacieux débarras avec une plomberie pour machine à laver et sèche-linge. Cave et quatre crochets à vélos inclus.

Terrain : 125 euros/mois

Charges générales : 100 euros/mois

Ces dernières années, la région de Duinenwater s'est caractérisée comme une zone urbaine extrêmement prospère. Vous vivez ici en toute tranquillité, avec le Zeedijk, la plage et le centre commercial animé de Knokke à quelques minutes de marche. Toutes les commodités imaginables se trouvent à proximité.



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!**

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	100m ²
Surface totale	109m ²
Année de construction	2022
État général	Nouvel état

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Marie!

0479 020 111

MARIE@PALLEN.BE

