

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Zoute Schorre - Lot 49

404 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers

Jan devischstraat 61, 8300 Knokke

€ 1.485.000



Belle maison à Zoute Schorre avec jardin exposé au sud et terrasse spacieuse, la surface habitable totale est de 404 m² y compris le garage souterrain.

Aménagement :

Hall spacieux avec escalier, toilettes et vestiaire. Grand salon donnant sur le jardin, salle à manger et cuisine avec débarras attenant. Premier étage : hall de nuit avec toilettes, chambre principale avec salle de bains, dressing. Une deuxième et une troisième chambre spacieuse avec salle de bain et terrasse. Deuxième étage : grand grenier. Grand garage souterrain avec débarras et parking pour 3 voitures maximum. Cave spacieuse.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLLEN.BE



Détails

Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Surface habitable	404m ²
Surface totale	243m ²
Année de construction	2024
État général	
	Oui
Eau de pluie	Oui
Eau de source	Oui
Eau de ville	Oui
Electricité	Oui
Fosse septique	Oui
Pompe à chaleur	Oui
Chauffage	Pompe à chaleur
Ventilation	D
Vitrage	

Informations légales

Destination	Terrain d'habitation
Assignment	Non
Droit de préemption	Non
Permis de lotissement	Oui
Bouwvergunning	Oui
Patrimoine protégé	Non

Analyse de l'énergie et de l'eau

PEB Réf.	
PEB	0 kWh/m ²
Sensibilité aux inondations	Zone non inondable
P-score	
G-score	
Zone riveraine délimitée	Pas d'application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Laura!

0474 25 06 24

LAURA@PALLEN.BE

