

AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Appartement magnifique au coin avec vue frontale sur mer et des terrasses ensoleillées à Duinbergen

115 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Patriottenstraat 70, 8300 Knokke

€ 2.500.000



Appartement magnifique au coin au neuvième étage du majestueux immeuble « Cap Horn » à Duinbergen.

Aménagement : entrée, W.C., cuisine semi-ouverte entièrement équipée, séjour avec espace salon et salle à manger et accès aux terrasses ensoleillées avec vue sur la mer et le littoral. Deux chambres à coucher et une salle de bain (2 lavabos, W.C., baignoire).

Sous-sol privatif. Abri à vélos commun.

Possibilité d'acheter un box de garage dans le bâtiment.

Contactez-nous rapidement pour une visite !



**Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Gregory!**

0489 69 07 23

GREGORY@PALLLEN.BE



Détails

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Chambres à coucher | 2 |
| Salles de bain | 1 |
| Surface habitable | 115m ² |
| Surface totale | 135m ² |
| Année de construction | 2020 |
| État général | Finitions luxueuses |

Informations légales

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Destination | Terrain d'habitation |
| Assignment | Non |
| Droit de préemption | Non |
| Permis de lotissement | Oui |
| Bouwvergunning | Oui |
| Patrimoine protégé | Non |

Analyse de l'énergie et de l'eau

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| PEB Réf. | |
| PEB | 0 kWh/m ² |
| Sensibilité aux inondations | Zone non inondable |
| P-score | |
| G-score | |
| Zone riveraine délimitée | Pas d'application |



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier
une visite?
Contactez Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

