

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Te renoveren woning/handelspand in Duinbergen

215 m² | 6 slaapkamers | 1 badkamer

Duinbergenlaan 60, 8300 Knokke

€ 875.000



Het pand is gelegen op de hoek van de Duinbergenlaan en de Elizabetlaan op wandelafstand van het strand en vlakbij het station van Duinbergen.

Indeling:

Gelijkvloers: inkom, toilet, living, eetplaats, keuken en bijkeuken en een garage.

Eerste verdieping: 4 slaapkamers en een badkamer.

Tweede verdieping: 2 slaapkamers en een bergruimte.



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE



Details

Slaapkamers	6
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	215m ²
Totale opp.	249m ²
Bouwjaar	
Algemene staat	Te renoveren

Wettelijke informatie

Niet geïndexeerd KI	€ 1289
Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

Energie & watertoets

EPC Ref.	2225901
EPC	616 kWh/m ²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

