

# AGENCE PALLEN

LUXURY REAL ESTATE

Bouwgrond op absolute top locatie in Duinbergen naast het strand

0 m<sup>2</sup> |

Anemonenlaan 2, 8300 Knokke

€ 2.850.000



Deze bouwgrond bevindt zich op een triple A locatie naast het strand in Duinbergen. De ligging is uniek, letterlijk 50 meter van de zeedijk en met frontaal en ongehinderd uitzicht over de duinen.

De bouwvergunning is op heden in aanvraag.

Contacteer ons voor inzage in de ingediende plannen.



Vragen of een bezoek inplannen?  
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE



## Details

Totale opp.	424m <sup>2</sup>
Bouwjaar	
Algemene staat	Luxe afwerking

## Wettelijke informatie

Bestemming	
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Ja

## Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m <sup>2</sup>
Overstromings gevoeligheid	selecteer
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	



Vragen of een bezoek inplannen?  
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

