

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Luxeus appartement tot in detail afgewerkt met een fenomenaal zicht

91 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer

Duinenwater 4, 8300 Knokke-Heist

€ 825.000



Eén slaapkamer appartement luxueus afgewerkt met alle benodigheden.

Indeling: Inkom hal met vestiaire, berging, gasten toilet, open keuken met royale leefruimte, prachtig zuid gericht zonneteras, ruime slaapkamer met prachtig ingerichte badkamer voorzien van bad en douche.

Mogelijkheid tot aankoop garageplaats op -2 in de residentie: 70 000 EUR

Kelder en 4 fietsenhaken inbegrepen in de vraagprijs.



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Nicolas!

0468 26 52 79

NICOLAS@PALLLEN.BE



Details

| | |
|-----------------|-------------------|
| Slaapkamers | 1 |
| Badkamers | 1 |
| Bewoonbare opp. | 91m ² |
| Totale opp. | 112m ² |
| Bouwjaar | |
| Algemene staat | Luxe afwerking |

Wettelijke informatie

| | |
|----------------------|------------|
| Bestemming | Woongebied |
| Dagvaarding | Nee |
| Voorkooprecht | Nee |
| Verkavelingsaanvraag | Ja |
| Bouwvergunning | Ja |
| Beschermd erfgoed | Nee |

Energie & watertoets

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| EPC Ref. | |
| EPC | 0 kWh/m ² |
| Overstromings gevoeligheid | Niet overstromingsgevoelig |
| P-score | C |
| G-score | A |
| Afgebakende oeverzone | Niet van toepassing |



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Nicolas!

0468 26 52 79

NICOLAS@PALLEN.BE

