

AGENCE PALLLEN

LUXURY REAL ESTATE

Vernieuwd appartement met zalig terras en zijdelings zeezicht

80 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Albatrosstraat 4, 8300 Knokke

€ 665.000



Gerenoveerde penthouse op een boogsecht van de zeedijk en het strand van Heist.

Indeling: Inkomhal met vestiaire, lichtrijke woonkamer met tv- en eethoek, volledig uitgeruste keuken. Twee slaapkamers (elk met dubbel bed) met ingemaakte kasten, toilet en de badkamer met wastafel, douche en ruimte voor een wasmachine.

Contacteer ons snel voor een bezoek!



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE



Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	80m ²
Totale opp.	105m ²
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2024
Algemene staat	Gerenoveerd

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Ja
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee

Energie & watertoets

EPC Ref.	3048477
EPC	256 kWh/m ²
Overstromings gevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	
G-score	
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Gregory!

0489 69 07 23

GREGORY@PALLEN.BE

